

KOMENTARI NA PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2012. GODINU

1. POREĐENJE PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA ZA 2010. I 2012. UKAZUJE NA VISOKU NEEFIKASNOST U IZRADI PLANSKE DOKUMENTACIJE

Planom uređenja prostora za 2012. godinu predviđena je izrada 18 planskih dokumenata koji su kao prenesene obaveze figurirali u Programu uređenja prostora za 2010. godine.

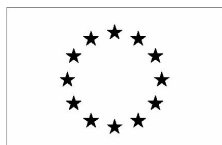
Dakle, 40 odsto planskih dokumenata koji je trebalo da budu završeni u 2010. pojavljuju se u Programu uređenja prostora za 2012. godinu. Ovaj procenat nerealizovanih stavki u periodu 2009-2011 pokazuje da lokalna uprava nema postavljene prioritete za realizaciju, ili ti prioritete nijesu vidljivi javnosti i građanima koji je finansiraju.

Osim toga, očigledno je da se u velikoj mjeri ne poštuje dinamika uređenja prostora utvrđena kroz godišnje programe, te se postavlja pitanje da li ovi programi predstavljaju samo formalni set obećanja koja za lokalnu upravu ne predstavlja obavezu.

To se naročito odnosi na izradu Prostorno-urbanističkog plana Podgorice kao najvažnijeg planskog dokumenta čija izrada je i dalje u toku. Štaviše, na osnovu Izvještaja o stanju uređenja prostora za 2011. vidi se da je do Komisije za reviziju i verifikaciju došao tek prikaz i ocjena postojećeg stanja.

Zbog toga postoji sumnja da se sa izradom ovog planskog dokumenta namjerno kasni da bi se u međuvremenu mogle vršiti pojedinačne, svojevoljne izmjene i dopune postojećeg GUP-a Podgorice za potrebe pojedinih investitora.¹

1 Na primjer, slučaj sa izmjenama i dopunama GUP-a za prostor DUP-a "Momišići A - dio zone 1" koje su rađene tokom 2011. iako nijesu predviđene godišnjim Programom uređenja prostora, dok se istovremeno veći broj planova početi 2009. godine prenosi u 2012.



2.NAČIN FINANSIRANJA POJEDINAČNIH STAVKI U PROGRAMU UREĐENJA PROSTORA ZA 2012. GODINU NIJE PRECIZAN I NE NUDI DOVOLJNO INFORMACIJA.

Način na koji su prikazane stavke koje će se u 2012. godini financirati iz budžeta, a koje se tiču izrade planske i tehničke dokumentacije, kao i radova na komunalnom opremanju zemljišta je nepreciziran i ne daje dovoljno informacija.

Ovo se naročito odnosi na informaciju o tome kada je započeta realizacija, kao i na trenutni status i očekivani kraj realizacije pojedinačnih stavki, ali i kada je posljednji put ta stavka financirana iz budžeta.

Na primjer, nije prikazano koliko su stavke koje se prenose iz prethodne godine plaćene u 2011. a koliko je novca preneseno u 2012. Na taj način bi se omogućio potpuniji javni uvid u trošenje budžetskih sredstava i izbjegla sumnja u nenamjensko trošenje sredstava koja su već obezbijeđena u prethodnoj godini.

Za MANS

Dejan Milovac

Podgorica, 16. mart 2012. godine